



Commune de



# QUARTIER DE GAILLEMARDE

**RÉUNION DE QUARTIER DU 26 JANVIER 2016**

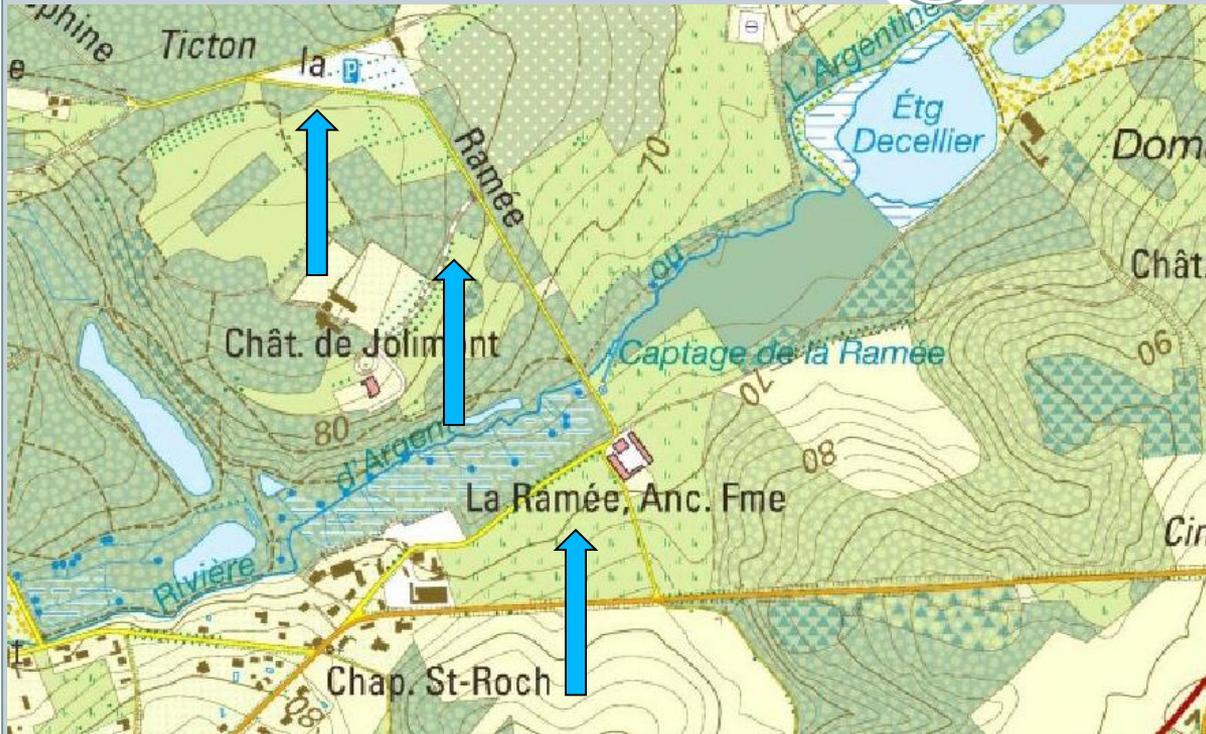
# ORDRE DU JOUR

1. Accès au ring, Chemin du Pachy.
2. Drève de la Ramée, état des travaux.
3. Piste cyclable au Chemin de Gaillemarde.
4. Propriété Vlaver Invest s.a., chemin des Garmilles.
5. Projets Atenor – Poste et Piscine communale.
6. Travaux de l'IBW sur le collecteur des eaux usées.
7. Agenda.
8. Vos questions.

# 1. ACCES AU RING



## 2. DREVE DE LA RAMEE



### ETAT DE LA SITUATION

- Cahier spécial des Charges rédigé
- Attente de l'accord de subsidiation
- Travaux prévus.

# 3. CHEMIN DE GAILLEMARDE



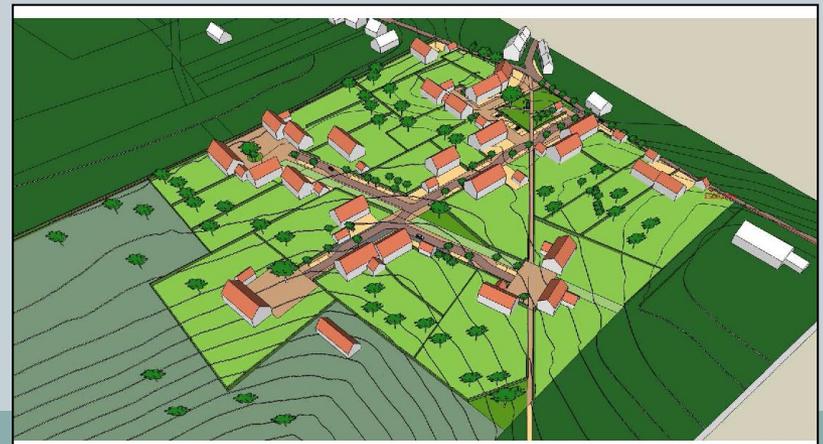
AMENAGEMENT D'UNE PISTE CYCLABLE, en attente

# 4. Propriété Vlaver Invest – chemin des Garmilles



Demande de permis d'urbanisation (25 lots), d'exécution de travaux techniques (voiries) et d'élargissement du Chemin des Garmilles.

- 11/3/2013 : accusé de réception du dossier.
- 13/5/2013 au 13/06/2013 : Enquête publique (90 réclamations) .
- 24/06/2013 : Réunion de concertation.
- 24/10/2013 : Conseil communal marque accord sur les questions de voirie.
- 06/01/2014 : Arrêté ministériel annulant la délibération du Conseil communal du 24/10/2013 suite à un recours introduit par des riverains.
- Recours pendant au Conseil d'Etat, introduit contre l'arrêté ministériel du 06/01/2014 par le demandeur.



# 5. Projet d'ATENOR

Site des Anciennes Papeteries,  
rue François Dubois



# Grand Etang

## Appartient à Atenor



# Grand Etang

Constat = Pollution par des déversements (en période de pluie) du réseau d'égouttage de La Hulpe et Overijse, via le thalweg du Chemin Long.

A ce jour = recherches réalisées en partenariat par la Commune, le CRA et l'IBW en vue d'une SOLUTION

Phase 1. → dérivation des écoulements de crue vers les eaux courantes de la rivière Argentine = stopper la source de pollution.

Phase 2. → envisager les pistes de dépollution au vue de la situation stabilisée.

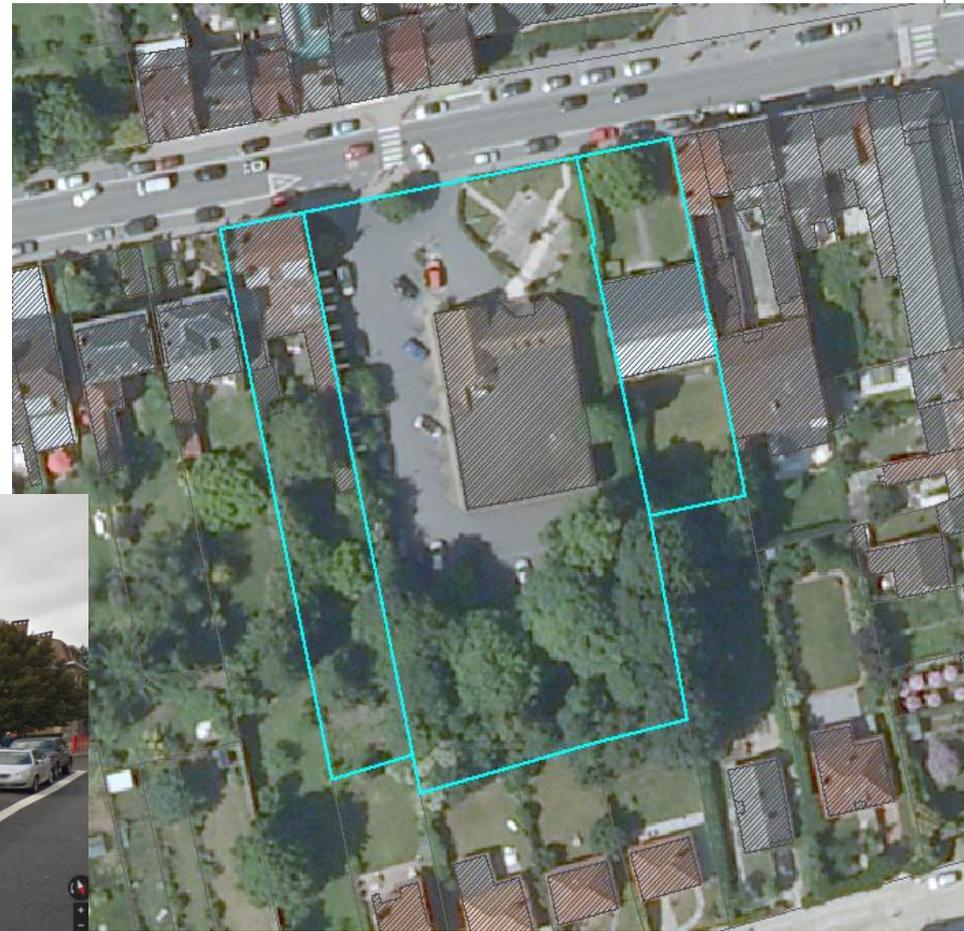
# 5. Projet de la POSTE

Rue des Combattants

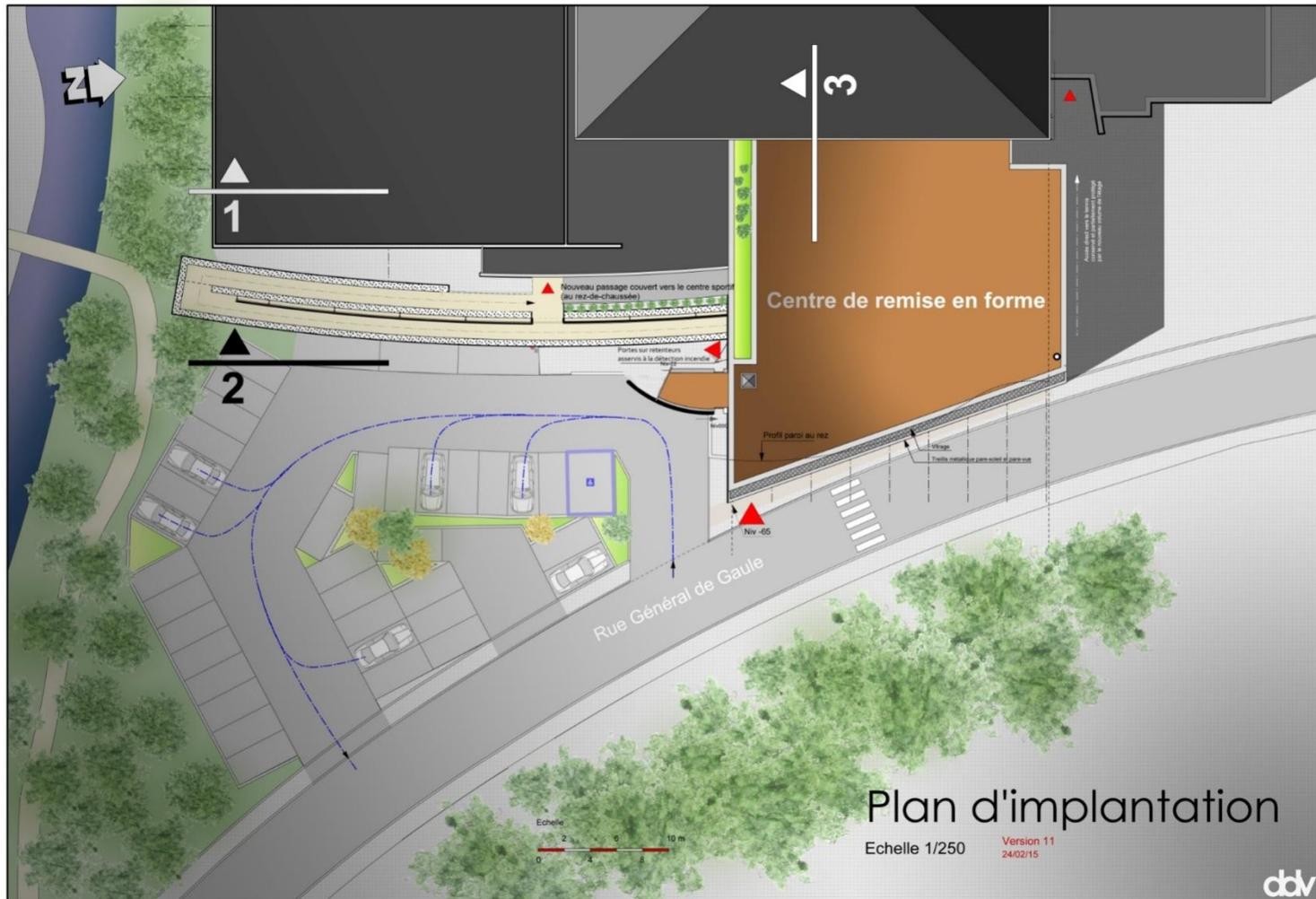
133 (Croix Rouge),

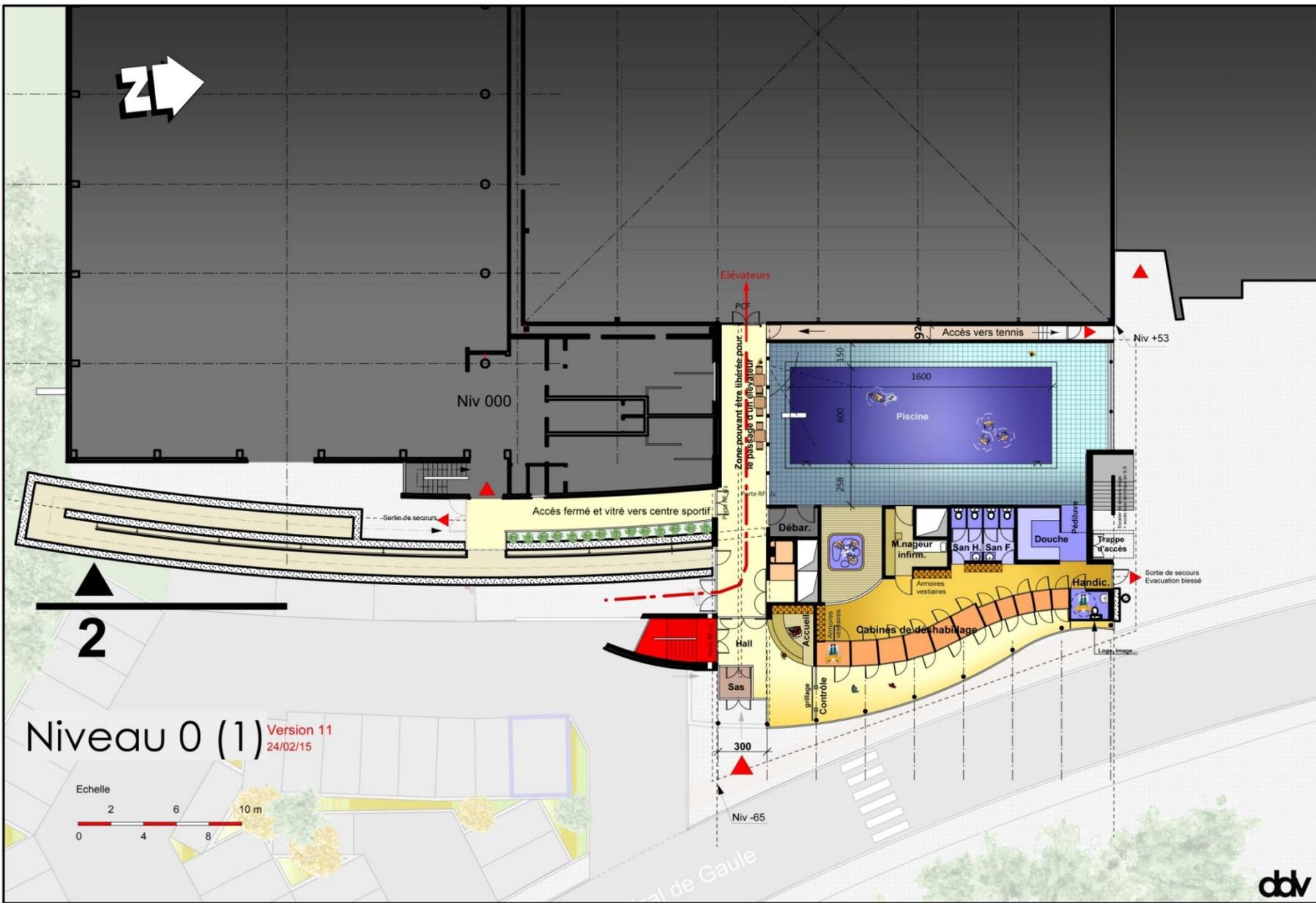
135 (poste)

137



# 5. Projet de piscine communale







2426

Niv +280

Salle de réunion

Rangement

Salle de danse  
135 m2

San H.

Porte RF verrouillée  
asservie à la détection incendie

Prise de lumière  
au-dessus du couloir

Cabinet  
médical

Vestiaire  
collectif H

Douches

Douches

Vestiaire  
collectif F

Portes sur reteneurs  
asservies à la détection incendie

Niv +280

Niv +380

177 m2

Salle de Fitness

Direction

Vitrage  
Treillis métallique pare-soleil et pare-vue

# Niveau +1

Version 11  
24/02/15



avenue de Gaule

## 6. TRAVAUX IBW COLLECTEUR



**FUITE AU NIVEAU DU  
COLLECTEUR,  
DEBOITEMENT D'UN  
TUYAU.**

**TRAVAUX REALISES  
CET ÉTÉ PAR L'IBW.**

# 7. AGENDA



PCDN - Entretien de la Roselière de  
Gaillemarde, le **samedi 30 janvier**  
rdv à 9h30 au Chemin de la Forêt  
Info et inscription 02/634.30.90.



# 7. AGENDA



**14 mai 2016 : journée Cœurs d'Artistes**

**24 et 25 juin 2016 : Eté au Village**

**9-10-11 septembre 2016 : Toots Festival**

# 8. VOS QUESTIONS



- **MOBILITE**

- Rue du Warche : installer un signal STOP au carrefour (bas de la rue C. Delpierre) ?
- Placement possible ou amélioration de la visibilité au carrefour vers Folon ?
- Cavaliers qui descendent à cheval la rue Cornelis, danger, que faire ? Permettre ou pas ?
- Panneau « interdit sauf circulation locale » à la Promenade du Val d'Argent pas respecté, préciser ?

# 8. VOS QUESTIONS



- **MOBILITE**

- Elargissement entrée et sortie Argenteuil ?
- Rue du Moulin en circulation locale ?
- Interdire entrée dans le Chemin du Pachy, pas la sortie ?
- Prévisions d'embouteillage du carrefour des 3 colonnes, si circulation modifiée à Gaillemarde ?
- Navette pour les quartiers + éloignés ?
- Pourquoi zone bleue autour de la gare ?

# 8. VOS QUESTIONS



- **MOBILITE**

- **Quid du ralentisseur de la Rue E. Semal ?**
- **Possibilité d'installer des structures pour ralentir la vitesse, Promenade du Val d'Argent : chicanes ?**
- **Imposer un tonnage maximum pour les camions traversant Gaillemarde ?**
- **Sentier « le Mayor » possibilité de séparer les endroits de passage dédiés aux piétons et aux chevaux, sentier étroit.**

# 8. VOS QUESTIONS



- **TRAVAUX ET DIVERS**
  - Réfection de la Rue du Moulin ?
  - Fauchage de l'accotement de la Rue du Moulin ?
  - Comptes rendus du Conseil Communal consultables sur le site de la Commune ?



**M**ERCI POUR VOTRE ATTENTION